

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. december 3-án 17.00 órakor** tartott ülésének

a/ jegyzőkönyve

b/ tárgysorozata

c/ határozata

TÁRGYSOROZATA

Napirendi pontok:

1. Műfüves pálya építésére pályázat benyújtás

Cserépfalu, 2018. december 17.



Farmosi Zoltán
Farmosi Zoltán
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. december 3-án tartott** rendkívüli testületi üléséről

Jelen vannak	Csendes Péter	polgármester
	Mizser László	alpolgármester
	Dósa Sándor	képviselő
	Nagy József	képviselő
	Nemes Bertalan	képviselő
	Virág László	képviselő

Igazoltan távol maradt az ülésről
Molnár János képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülés teljes időtartamán:
Farmosi Zoltán jegyző

Csendes Péter: Szeretettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli testületi ülésen. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, 1 fő igazoltan van távol. A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Nagy József és Mizser László képviselőtársakat. Aki egyetért a személyükkel, kérem kézfeltartással jelezzék.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül jegyzőkönyv hitelesítőknak Nagy József és Mizser László képviselőket jelöli ki.

Csendes Péter: Aki a meghívó szerinti napirendi pontokkal egyetért, kérem kézfentartással jelezze.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el.

Napirendi pontok:

1. Műfüves Pálya építésére pályázat benyújtása
Előadó: Csendes Péter polgármester
2. Indítványok, javaslatok

A Képviselőtestület 1. napirendi pont keretében műfüves pálya építésére pályázat benyújtásáról tárgyal

Csendes Péter: A pályázattal kapcsolatos előterjesztés kiment a képviselők részére, ha valakinek van kérdése a témában, szívesen válaszolok. Tavaly már felvetődött ez a téma vagy is tervbe volt véve, hogy jó lenne a településünkön egy műfüves pálya. De akkor 70 %-os volt a támogatás és 30 % önerőt kellett volna biztosítani hozzá, ami kb. 9.000.000 Ft-os önerőt jelentett volna, amit nem tudtunk volna bevállalni, de most 10 %-os önerővel lehet pályázni, mert az Magyar Labdarúgó Szövetség is hozzátesz 20 % támogatást. Nekünk így kb. 3 millió

forintos önerőt kellene hozzátenni. Amennyiben szeretnénk benyújtani a műfüves pálya kialakítására a pályázatot, testületi határozatot kell róla hozni és meg kell határozni a helyét, hogy hol szeretnénk kialakítani. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény, javaslat?

Dósa Sándor: Van ilyen területünk, ahol ki lehet építeni ezt a pályát?

Csendes Péter: Az iskola bitumenes pályája erre alkalmas lenne. Az intézményvezető örülne annak, ha ez megvalósulna ott, és természetesen én is, mert ez olyan központi hely a faluban, amit bárki, bármikor igénybe tudna venni. Még azon is gondolkodtam, hogy a Tankerülettel meg lehetne egyezni abban, hogy a villamosenergia költséget átvállalják, mivel ott van a naperőmű, aminek a hasznát eddig még sem az önkormányzat, sem a lakosság nem élvezte, így a helyi lakosoknak nem kellene bérleti díjat és világítási költséget fizetni, mint például a szomszédos településeken.

Dósa Sándor: Az önerőre meg van a fedezet?

Csendes Péter: A jövő évi költségvetésbe be lehet tervezni.

Nemes Bertalan: Jó dolog a futball pálya, kell is a faluban, de ha önerő kell hozzá, de úgy látom, hogy a Bem utcai csapadékvíz elvezetés kivitelezéséhez is hozzá kell majd tenni saját forrást, mert nem tudják a pályázati összegből kihozni a beruházást, akkor az sokkal fontosabb, mint a focipálya. Én nem vagyok ellene, hogy ne valósuljon meg, de ha valamihez támogatást kell tenni, akkor elsődlegesen a Bem utcai csapadékvíz elvezetés legyen.

Mizser László: Az a probléma, hogy azt a beruházást még nem látjuk, nem tudjuk, hogy mennyit kell hozzátenni. Ha most ezt nem vállaljuk be, akkor lehet, hogy az sem valósul meg, meg ez sem.

Nemes Bertalan: Én nem azt mondom, hogy ne valósuljon meg, én támogatom a futballpályát, de elsődleges szempont a vízelvezetés. Lehet hogy annál akár 10 millió forintot is hozzá kell majd tenni.

Mizser László: Az lenne a jó, ha mind két beruházás meg tudna valósulni.

Csendes Péter: Ezzel a pályázattal 30 millió ft-os értéket tudunk megvalósítani 10 % önerővel. Ha azt mondjuk, hogy megpályázzuk, de később kiderül, hogy nem lesz rá keretünk, akkor még mindig vissza tudunk lépni, de ha el sem indítjuk, akkor lehetőség sincs rá.

Nagy József: Ilyen alkalom több úgy sem lesz, próbáljuk meg, majd elvállik, hogy mi lesz a vége.

Farmosi Zoltán: Szeretném felhívni a figyelmet, hogy amennyiben a testület dönt a pályázat beadását illetően, a karbantartást illetően az MLSZ honlapján fenn vannak a műfüves pályával kapcsolatos követelmények, ami a 2019 évre vonatkozóan mind személyi mind karbantartási költségekben terheli az önkormányzatot.

Csendes Péter: Van valami probléma ezzel? Mi van az előírásokban?

Farmosi Zoltán: Heti és havi karbantartási igény, ember igénnyel, költségtételekkel ami a 2019 évben jelentkezni fog mint költségtényező.

Nemes Bertalan: Az önkormányzaté lesz vagy az MLSZ-é a pálya?

Csendes Péter: Az önkormányzaté, szerződéssel.

Nemes Bertalan: Ennek a karbantartási költségét meg tudja oldani saját hatáskörben az önkormányzat, vagy meg kellene bízni valakit?

Csendes Péter: Nem gondolom, hogy erre meg kellene bízni valakit.

Farmosi Zoltán: Én tájékoztatásul mondtam el, hogy a megvalósulás után költséggel is jár a fenntartás.

Dósa Sándor: Csak a működést ne veszélyeztesse a megléte.

Csendes Péter: Ha nem lesz rá önerő, akkor úgy sem tudjuk ezt megvalósítani.

Egyébként a sportpályának a karbantartását is mi végezzük.

Nagy József: Ami többbe kerül, mint az összes műfüves pálya karbantartása.

Nemes Bertalan: A leírásban benne van, hogy évente 100-300 ezer forintba kerül a karbantartási költsége használatától függően, de évente 600-700 ezer ft-tól többbe nem kerülnek.

Mizser László: Nyilván ha vállalkozóval csináltatjuk, akkor az költséges dolog, de ha saját hatáskörben tartjuk karban, akkor az nem jelent olyan nagy költséget. Ha valami kár történik, nyilván az nagyobb költséggel jár.

Virág László: Méretben olyan lenne a pálya mérete, mint Bogácsnak van?

Csendes Péter: Igen, Bogácsnak és Bükkzsércnek is ugyanúgy 22 x 42 m-es műfüves pályája.

Nagy József: Addig kellene kihasználni a lehetőséget, amíg van.

Nemes Bertalan: Én még egyszer mondom, hogy támogatom, de nem a Bem utcai vízelvezetés rovására.

Csendes Péter: És a helyszín akkor hol legyen, az iskola?

Mizser László: Szerintem az a legjobb hely lenne.

Virág László: Ez mikor valósulna meg?

Csendes Péter: Jövő nyáron. Miért?

Virág László: Mert van, aki oda tervezi jövőre az esküvőjét.

Csendes Péter: Igen? Én az intézmény-vezetőt megkérdeztem, nyilván ő erről tud, ha ilyen van, de erről nem mondott semmit.

Virág László: Azt kell nézni, hogy mi a fontosabb. Egyébként szerintem még hátul az aszfaltos rész mögött is ki lehetne alakítani a pályát, vagy fordítva, hogy az esküvőknek is esetleg meg lenne a helyszíne.

Csendes Péter: Néztük azt is. Akkor kérdés, hogy jó lesz-e ez a helyszín.

Nemes Bertalan: Ha előlről a játszó területet vesszük el, akkor a gyerekeknek nem lesz helyük a játékra, mozgásra, nekik is teret kell hagyni erre, hogy ne a műfüves pályára kelljen rámenniük.

Csendes Péter: Az intézményvezetőnek nem volt ellene kifogása, egyébként, ha sima cipővel megy rá a gyerek a pályára, attól nem lesz baja a műfünek.

Farmosi Zoltán: Van szabályrendszere is a pályahasználatnak.

Csendes Péter: Majd egy felelőst ki kell jelölni erre, hogy felügyelje a használatot.

Mizser László: A pálya és a konyha közti szakaszon lehet játszani, de hátra is lehetne tolni a műfüves pályát.

Nagy József: Meg kell nézni a lehetőségeket. Egy helyrajzi számon van az egész terület?

Csendes Péter: Igen.

Farmosi Zoltán: Meg kell tervezetni a pályát, a talajmechanikai vizsgálatot elvégezni, ezeket a költségeket az önkormányzatnak kell állni.

Csendes Péter: Ezek nem nagy költségek, egyébként benne van a kiírásban, hogy miket kell megcsinálni. Akkor maradhat helyszínek az iskola hátsó udvara?

Virág László: Igen.

Csendes Péter: Akkor aki egyetért azzal, hogy a műfüves pálya kialakítására a pályázatot benyújtjuk és az Önkormányzat jövő évi költségvetésbe 10 % önerőt erre betervezzük, és a pálya helyszínének az általános iskola udvarát jelöljük meg, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma 6 fő

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

140/2018.(XII.03.) Kt. határozati javaslat

Tárgy: Kisméretű műfüves pálya építése

Cserépfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében az „**MLSZ országos pályaépítési programjában**” szereplő kisméretű műfüves pálya építésének helyi lehetőségét. A képviselő-testület az előterjesztésben foglaltakat jóváhagyólag támogatja.

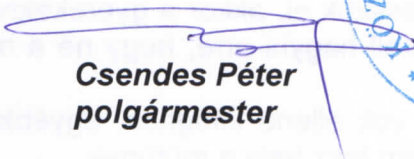
A képviselő-testület vállalja, hogy a MLSZ országos pályaépítési program keretén belül megépítendő 22x42 m méretű, az Általános Iskola területén (928 hrsz.) megépítendő műfüves labdarúgó pálya és kiegészítő tartozékai beruházási összköltségét jelentő **33.500.000 Ft** beruházást, annak 10 %-os önréjét **3.350.000 Ft-ot**, azaz **hárommillió-háromszázötvenezer forintot** az önkormányzat biztosítja.

Ezen határozat a MLSZ országos pályaépítési program keretében kisméretű műfüves pálya megépítése céljából szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

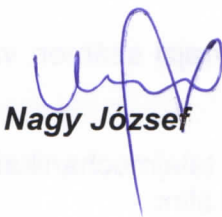
Mivel más indítvány, javaslat nincs a polgármester a nyílt ülést bezárja.


Csenedes Péter
polgármester




Famosi Zoltán
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Nagy József


Mizser László

J E L E N L É T I Í V

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. december 3-án (hétfő) 17.00 órakor tartandó rendkívüli ülésére

1. Csendes Péter	polgármester	
2. Mizser László	alpolgármester	
3. Dósa Sándor	képviselő	
4. Molnár János	képviselő	
5. Nagy József	képviselő	
6. Nemes Bertalan	képviselő	
7. Virág László	képviselő	

Tanácskozási joggal megjelent

Farmosi Zoltán

jegyző





Községi Önkormányzat *Polgármesterétől*
3413 Cserépfalu Kossuth u. 125.
Tel/fax: 49/423-132, 49/523-005
E-mail: hivatal@t-online.hu

MEGHÍVÓ

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. december 3-án (hétfő) 17.00 órai kezdettel
rendkívüli testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Községi Ház klubhelyisége

NAPIREND

Tárgy

1. Műfüves Pálya építésére pályázat benyújtása
2. Indítványok, javaslatok

Előadó

Csendes Péter
polgármester

Zárt ülés

3. Szociális kérelmek elbírálása
4. Szociális célú tűzifa kérelmek elbírálása

Farmosi Zoltán
jegyző
Farmosi Zoltán
jegyző

Az ügy fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok, esetleges elfoglaltságát kérem, előre jelezze.

Cserépfalu, 2018. november 29.



Csendes Péter
polgármester

Pályaépítés önerejét kiegészítő támogatás igénybevételének legfontosabb szabályai

Az MLSZ a TAO pályaépítési program keretében az önerő részbeni finanszírozását segítő lehetőséget biztosít a jogosult önkormányzatok és sportszervezetek számára. A támogatás igénybevételének eljárásrendje nem hasonlít a hagyományos pályázatoknál megszokott szabályokhoz.

Az eljárásrend speciális szabályai:

1. Nyílt pályázati felhívás nem kerül kiírásra, a kiválasztás „zártkörű” abban az értelemben, hogy a megyei igazgatóságok által kiválasztott jelölteknek kiküldött igénylőlapok alapján történik a nyertes helyszínek kiválasztása.
2. Az eljárásrend lefolytatását lezáró támogatói döntés eredményeként a beruházás teljes bruttó költségéhez szükséges 30%-os önerő helyett csak 10%-os önerőt kell biztosítani a nyertesnek. Másképpen a beruházás megvalósításához szükséges 70%-os TAO támogatás mellett a szükséges 30% önerőből 20%-t az MLSZ finanszíroz.
3. Igénylő lehet bármely települési (kerületi) önkormányzat, amennyiben az érintett ingatlan az önkormányzat vagy más harmadik személy tulajdonában van (kivétel: Magyar Állam, Sportszervezet) vagy bármely sportegyesület, amennyiben az érintett ingatlan a sportegyesület vagy más harmadik személy tulajdonában van (kivétel: önkormányzat és a Magyar Állam). **Az ingatlan kiválasztása az pályázó feladata és felelőssége. Az ingatlan kiválasztása során figyelembe kell venni, hogy a pálya közvetlen környezetét érintő zajterhelés (pl. a palánknak csapódó labda miatt) megemelkedik, valamint a világítással összefüggő környezeti hatásokat (kb. 120 lux) is vizsgálni kell.**
4. Az igénylőnek kizárólag három darab feltételnek kell megfelelnie. Amennyiben az igénylő hiánytalanul teljesíti a három feltételt, akkor jogosult a támogatásra, de az MLSZ fenntartja magának a jogot, hogy a támogatói döntést saját hatáskörben hozza meg. A három feltételt az alábbi táblázat ismerteti.

Sor-szám	Jogosultsági feltétel	Definíció
1.	Pálya mérete	Ebben a konstrukcióban kizárólag egy darab kisméretű vagy grundméretű műfüves pálya támogatható.
2.	Rendelkezik legalább egy utánpótlás csapattal	Csak azon szervezet kaphat támogató döntést (önkormányzat esetében a pályát használó egyesület), amelyik legalább egy utánpótlás csapattal rendelkezik.
3.	Rendelkezik a 10%-os önrésszel.	A 10%-os csökkentett önrész becsült összegéről szóló képviselő testületi döntést, illetve sportszervezet esetén a nyilatkozat szkennelt változatát az igénylőlap melléklete tartalmazza.

5. A fenti három feltételt együttesen teljesítő pályázók közül előnyben részesülnek azon pályázók, amelyek a 290/2014 (XI.26) Kormányrendelet 3., 4. és 6. számú melléklete alapján kedvezményezett eljárásban találhatók.
6. A kitöltött pályázati adatlapokat az illetékes megyei igazgatóságnak kell elektronikus úton elküldeni a melléklettel együtt **2018. november 29-ig. Kérjük, hogy az adatlapokat excel formátumban és aláírva, beszkenelt pdf formátumban is küldjék meg!** Az illetékes megyei igazgatóság e-mail címét az alábbi táblázat ismerteti.

Megye	E-mail
Baranya	Baranya.megye@mlsz.hu
Bács-Kiskun	Bacs-Kiskun.megye@mlsz.hu
Békés	Bekes.megye@mlsz.hu
Borsod-Abaúj-Zemplén	Borsod-Abaúj-Zemplen-megye@mlsz.hu
Budapest	Budapest.megye@mlsz.hu
Csongrád	Csongrad.megye@mlsz.hu
Fejér	Fejer.megye@mlsz.hu
Győr-Moson-Sopron	Gyor-Moson-Sopron.megye@mlsz.hu
Hajdú-Bihar	Hajdu-Bihar.megye@mlsz.hu
Heves	Heves.megye@mlsz.hu
Jász-Nagykun-Szolnok	Jasz-Nagykun-Szolnok.megye@mlsz.hu
Komárom-Esztergom	Komarom-Esztergom.megye@mlsz.hu
Nógrád	Nograd.megye@mlsz.hu
Pest	Pest.megye@mlsz.hu
Somogy	Somogy.megye@mlsz.hu
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szabol-Szatmar-Bereg.megye@mlsz.hu
Tolna	Tolna.megye@mlsz.hu
Vas	Vas.megye@mlsz.hu
Veszprém	Veszprem.megye@mlsz.hu
Zala	Zala.megye@mlsz.hu

7. A támogatási kérvényt a mellékelt Excel adatlapon kell benyújtani a 6. pontban ismertetett módon. Az adatlapban a zöld cellákba lehet adatokat beírni. Az összes zöld

cellát értelemszerűen ki kell tölteni. A mellékletként benyújtott dokumentumban szereplő összegnek minimum egyenlőnek kell lennie az adatlap 2.6 cellájában szereplő összeggel.

8. A kérelmezőnek egy alkalommal hiánypótlásra van lehetősége, amelynek a végső határideje **2018. december 11.** A hiánypótlást szintén az illetékes megyei igazgatóságnak kell elküldeni elektronikus úton.
9. A három jogosultsági feltételt hiánytalanul teljesítő pályázókat a 5. pontban meghatározott szempont alapján rangsorolják. Az illetékes megyében támogatandó pályázókra az illetékes megyei társadalmi elnökség tesz javaslatot. A végső támogatói döntést az MLSZ Elnöksége hozza meg.
10. Az MLSZ Elnökség döntéséről az igénylőt az MLSZ illetékes szervezeti egysége e-mailben értesíti.
11. A támogatói döntés kizárólag abban az esetben lép hatályba, amennyiben a nyertes igénylő az alábbi dokumentumokat az MLSZ-nek hiánytalanul rendelkezésre bocsátja a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 munkanapon belül.
 - a) Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot(kat) a sportcélú ingatlan használatba adására és hasznosítására vonatkozóan minden egyes tulajdonos által külön-külön aláírva.
 - b) Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát.
 - c) Az építeni kívánt projekteleme megvalósítását jóváhagyó jogerős építési engedélyt, VAGY a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
 - d) Érvényes talajmechanikai szakvéleményt és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatot
 - e) Helyszínrajz, vázrajz a futballpálya feltüntetésével.
 - f) Közmű genplán (összesített közműterv).
12. A nyertes igénylővel az MLSZ 7 évre szóló együttműködési megállapodást köt, mely megállapodásnak része lesz az MLSZ által nyújtott önrész kiegészítés is.
13. Amennyiben a pálya valamely tankerület vagyonkezelésében álló iskola udvarán kerül kialakításra, az együttműködési megállapodást a KLIK illetékes tankerületének is alá kell írnia.
14. A nyertes önkormányzati igénylő az együttműködési megállapodás aláírásával egyidejűleg a szakmai partnerrel kötött együttműködési megállapodást is az MLSZ rendelkezésére kell bocsátania.
15. A fenti dokumentumok hiányos benyújtása jogvesztő hatályú, azaz hiányos dokumentáció esetén az MLSZ elállhat az együttműködési megállapodás megkötésétől.

16. A nyilatkozat sablonokat az MLSZ illetékes szervezeti egysége a nyertes pályázóknak e-mailben küldi meg.