

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 24-én tartott üléséről

Jelen vannak: Csendes Péter polgármester
Mizser László alpolgármester
Kósik István képviselő
Mizserné Nagy H. Katalin képviselő
Nagy József képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:
Farmosi Zoltán jegyző

Csendes Péter: Szeretettel köszöntök mindenkit a mai testületi ülésen. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, mindenki jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Mizser László és Kósik István képviselőtársakat javaslom. Aki egyetért a személyükkel, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő
A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül jegyzőkönyv hitelesítőnek Mizser László és Kósik István képviselőket jelöli ki.

Csendes Péter: A napirendi pontokat javaslom a meghívó szerint elfogadni. Aki egyetért ezzel, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő
A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Polgármesteri, alpolgármesteri illetmény meghatározása
Előadó: Farmosi Zoltán jegyző
2. Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása
Előadó: Farmosi Zoltán jegyző
3. TOP-2.1.3-16-BO1-2019-00060 számú vízrendezés II. ütem projekthez közbeszerzési szakértői és műszaki ellenőri ajánlatok elfogadása
Előadó: Csendes Péter polgármester
4. Tájékoztató folyamatban lévő pályázatokról
Előadó: Csendes Péter polgármester
5. Indítványok, javaslatok

A Képviselőtestület 1. napirendi pont keretében a polgármesteri illetmény és alpolgármesteri tiszteletdíj meghatározásáról tárgyal

Csendes Péter: A napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést jegyző úr készítette elő, így átadom neki a szót.

Farmosi Zoltán: Az állam az 5000 fő alatti településeknek kiegészítő támogatásként biztosítja az emeléssel járó plusz költséget. Az előterjesztés és a határozati javaslat tartalmazza a lakosságszám alapján a polgármester részére január 1-től megállapítandó illetményét. Erről kellene most dönteni.

Csendes Péter: Bejelentem személyes érintettségemet az ügyben. Aki egyetért ezzel, kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 4 fő

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

1/2022. (I.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Polgármester személyes érintettségének elfogadása

Cserépfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester személyes érintettségének bejelentésével kapcsolatos indítványt, melyet a képviselőtestület

jóváhagyólag elfogad.

Határidő: azonnal

Csendes Péter: Van-e a napirendi ponttal kapcsolatban valakinek kérdése, javaslata, véleménye? Amennyiben nincs, aki egyetért a határozati javaslat szerinti polgármesteri illetmény és költségterítés megállapításával, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 4 fő

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

2/2022. (I.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Cserépfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csendes Péter főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 71.§ (2) és (4) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiak szerint állapítja meg 2022. január 1. napjától:

Az illetmény havi összege: bruttó 650.000 Ft

A költségterítés havi összege: 97.500 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a polgármester illetményével és költségterítésével kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Csendes Péter: A polgármester illetményével egyidejűleg meg kell állapítani az alpolgármester tiszteletdíját és költségterítését is. Az alpolgármester részére a 2019. 10. 24-i ülésen a Képviselő-testület 60.000 Ft tiszteletdíjat, illetve 9.000 Ft-os költségterítést állapított meg, alpolgármester úr ugyanezt az összeget kéri megállapítani, és a jogszabály által biztosított részről lemond. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, javaslata, véleménye?

Mizser László: Szeretném bejelenteni személyes érintettségemet az ügyben.

Csendes Péter: Aki egyetért az alpolgármester személyes érintettségének elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 4 fő

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

3/2022. (I.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Alpolgármester személyes érintettségének elfogadása

Cserépfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az alpolgármester személyes érintettségének bejelentésével kapcsolatos indítványt, melyet a képviselőtestület

jóváhagyólag elfogad.

Határidő: azonnal

Csendes Péter: Aki egyetért az alpolgármester 60.000 Ft/hó összegű tiszteletdíjával és a 9.000 Ft-os költségtérítésével, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 4 fő

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

4/2022. (I.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Cserépfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mizser László társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 80.§ (2) és (3) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiak szerint állapítja meg 2022. január 1. napjától:

A tiszteletdíj havi összege: bruttó 60.000 Ft

A költségtérítés havi összege: 9.000 Ft

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

A Képviselőtestület 2. napirendi pont keretében a polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervét fogadja el

Csende Péter: Minden évben el kell fogadni a polgármester szabadságolási ütemtervét. Én beírtam az igényemet. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, javaslata, véleménye? A szavazáshoz bejelentem személyes érintettségemet, aki egyetért ezzel, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 4 fő

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

5/2022. (I.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Polgármester személyes érintettségének elfogadása

Cserépfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester személyes érintettségének bejelentésével kapcsolatos indítványt, melyet a képviselőtestület

jóváhagyólag elfogad.

Határidő: azonnal

Csendes Péter: Aki egyetért a polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervével, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 4 fő

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

6/2022. (I.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Cserépfalu Község Önkormányzati Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§ (2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva:

Cserépfalu Község Polgármestere 2022. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

**Szabadságolási ütemterv
2022. év**

Hónap	Nap
Január	11
Február	-
Március	5
Április	-
Május	5
Június	-
Július	5
Augusztus	10
Szeptember	5
Október	4
November	-
December	5

A Képviselőtestület 3. napirendi pont keretében TOP-os vízrendezési pályázat II. ütem közbeszerzési és műszaki ellenőri feladataira beérkezett ajánlatokat bírálja el

Csendes Péter: Az ajánlatok kimentek a képviselők részére. 3 ajánlat érkezett be közbeszerzési feladatok elvégzésére. A legjobb ajánlatot a NEGOKO 2012 Kft. adta bruttó 1.905.000 Ft összeggel. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény? Amennyiben nincs, aki egyetért azzal, hogy a NEGOKO kft. ajánlatát fogadjuk el, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

7/2022.(I.24.) számú Kt. határozati javaslat

Tárgy: TOP-2.1.3-16-BO1-2019-00060 számú vízrendezés II. ütem projekthez közbeszerzési szakértő kiválasztása

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében a „TOP-2.1.3-16-BO1-2019-00060 számú vízrendezés II. ütem projekt keretében közbeszerzési szakértői tevékenység ellátására beérkezett ajánlatokat.

A közbeszerzési szakértői tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok:

- | | | |
|--------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| 1. NEGOKO 2012 Kft. – 3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 2. | bruttó | 1.905.000 Ft |
| 2. Demeter Ügyvédi Iroda – 3526 Arany J. tér 1. F lph. 3/9. | bruttó | 2.032.000 Ft |
| 3. Jámbor Tóth Kolláth Ügyvédi Iroda – 3530 Miskolc, Rákóczi u. 14. 1/5. | bruttó | 2.159.000 Ft |

A Képviselőtestület megállapítja, hogy a beérkezett árajánlatok közül a **NEGOKO 2012 Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot bruttó 1.905.000 Ft, azaz Egymillió-kilencszázötezer forint összegben**, ezért a Képviselőtestület NEGOKO 2012 Kft.. ajánlatát fogadja el.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy ezen határozat alapján a vállalozási szerződést kösse meg a cég képviselőjével.

Határidő: azonnal

Felelős: Csendes Péter polgármester

Csendes Péter: Műszaki ellenőri feladatok elvégzésére is 3 ajánlat érkezett be. Itt a Kontroll-Builder Kft. bruttó 2.032.000 Ft összeggel adta a legkedvezőbb ajánlatot. Van-e valakinek kérdése, javaslata, véleménye a beérkezett ajánlatokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki egyetért azzal, hogy a Kontroll-Builder kft. ajánlatát fogadjuk el, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

8/2022.(I.24.) számú Kt. határozati javaslat

Tárgy: TOP-2.1.3-16-BO1-2019-00060 számú vízrendezés II. ütem projekthez műszaki ellenőr kiválasztása

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében a TOP-2.1.3-16-BO1-2019-00060 számú vízrendezés II. ütem projekt keretében a Cserépfaluban megvalósuló patakmeder-rendezési munkák műszaki ellenőri feladatainak ellátására beérkezett ajánlatokat.

A műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett árajánlatok:

- | | | |
|----------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| 1. Kontroll-Builder Kft. – 3400 Mezőkövesd, Kiss István u. 26. | bruttó | 2.032.000 Ft |
| 2. Juhász Péter – 3300 Eger, Kodály Zoltán út 9. IV/1. | bruttó | 2.200.000 Ft |
| 3. Gemenci Tibor – 3400 Mezőkövesd, gróf Zichy J. u. 13. | bruttó | 2.090.000 Ft |

A Képviselőtestület megállapítja, hogy a beérkezett árajánlatok közül a **Kontroll-Builder Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot 2.032.000 Ft, azaz Kétmillió-harminckétezer forint összegben**, ezért a Képviselőtestület Kontroll-Builder Kft. ajánlatát fogadja el.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy ezen határozat alapján a vállalozási szerződést kösse meg a cég. képviselőjével.

Határidő: azonnal.

Felelős: Csendes Péter polgármester

A Képviselőtestület 4. napirendi pont keretében a folyamatban lévő pályázatokról szóló tájékoztatót vitatja meg

Csendes Péter: Az írásos előterjesztés kiment ezzel kapcsolatban, még néhány kiegészítést szeretnék hozzáfűzni. Minibölcsöde kialakítására összesen 103.399.642 Ft támogatásra nyújtottunk be pályázatot, mely 8 fő kisgyermek befogadására lenne alkalmas.

Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

Kósik István: Ide is óvónő kell majd?

Csendes Péter: Nem. 2 főt kel alkalmazni, ahhoz megvan az előírt képesítési követelmény.

Nagy József: Hol lesz a bölcsöde kialakítva?

Csendes Péter: Az iskola udvarán a napelem helyén.

Második pályázat. a hagyományörző ház kialakítása. Ennél a pályázatnál a Kossuth út 145 szám alatt épülne egy új épület, a „királyok terme”, valamint helyi értékesítési üzletet is szeretnénk ott kialakítani. Ezt utólag írtam bele a pályázatba. Ez a pályázat konzorciumban lett benyújtva Bogács, Sály és Cserépfalu települések részvételével 53 millió forint értékben.

Harmadik pályázat: közösségi tér kialakítása a templom alatti téren. A támogatási összeg itt 31.033.176 forint. Ott egy parkosított rész lenne kialakítva.

Negyedik pályázat: Csapadékvíz elvezetés III. üteme. Erre 80 millió Ft támogatás lett igényelve, ebből a II. ütem vízrendezése kapcsán kialakítandó záportározó és a Bem utcai Hór-patakot összekötő rész lesz majd megcsinálva. A csurdókai részt is szeretjük volna bele venni, de végül is nem sikerült a pályázatba belefoglalni a támogatás mértéke miatt. De a Kossuth út 26 szám feletti rész vízelvezetését valahogy meg kellene oldani. Ezek a pályázatok már benyújtásra kerültek, azonban a közeljövőben további 2 pályázat benyújtására kerül még sor. Az egyik járdafelújításra lesz benyújtva 8.370 e forint összegben, valamint a sportklub is ad be pályázatot öltözőfelújításra 6.510 e Ft összegben.

Van-e még a tájékoztatóval kapcsolatban valakinek kérdése, javaslata, véleménye? Amennyiben nincs, aki egyetért a folyamatban lévő pályázatokról szóló tájékoztatóval, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

9/2022.(I.24.) számú képviselő-testületi határozat

Tárgy: Folyamatban lévő TOP-os pályázatokról szóló tájékoztató elfogadása

Cserépfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében a folyamatban lévő TOP-os pályázatokról szóló tájékoztatót és azt a képviselő-testület

jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csendes Péter polgármester

A Képviselőtestület 5. napirendi pont keretében indítványokat, javaslatokat tárgyal

Csendes Péter: A Ro-Ly Bau Kft. küldött egy megkeresést. Mindenkinek kiment a levél, így mindenki tudja, hogy mit kér, miről van szó a kérelemben. Lényegében a Kossuth út 95. szám előtti utcátlakozás kiszélesítéséhez, az árok lefedéséhez, illetve a bolttal szembeni közterület leburkolásához kéri az önkormányzat hozzájárulását.. Mi a véleményetek, javaslatotok ezzel kapcsolatban?

Kósik István: Szerintem hasznos lesz, jó lesz.

Mizser László: Egy aggályom van ezzel kapcsolatban, hogy ha a felső Coop-os bolt bezár és csak az alsó bolt fog működni nagyobb forgalommal, akkor ott parkolókat kell majd kialakítani, az hogy lesz majd megoldható.

Csendes Péter: Az üzlet tulajdonosának a dolga lesz, hogy hogy oldja meg a parkoló kialakítását.

Nagy József: De arra valóban gondolni kell, hogy ha a felső Coop-os bolt megszűnik, akkor mindenki oda fog menni, és a vásárlók nem fognak tudni hol parkolni.

Csendes Péter: Nekem inkább az az aggályom, hogy az épület előtti háromszög részt el akarják keríteni, és a kanyar miatt majd balesetveszélyes lesz a közlekedés, mert nem lehet majd belátni az utat.

Nagy József: Milyen besorolásba tartozik az a rész? Van olyan előírás, hogy mennyi zöldterülettel kell rendelkeznie az ingatlannak? Szerintem addig nem kellene döntenie az ügyben, amíg nem tudjuk, hogy a Coop mit akar. Nem kell elsietni a döntést.

Csendes Péter: Van a döntésnek határideje?

Farmosi Zoltán: Nincs.

Csendes Péter: Akkor mi legyen?

Nagy József: Halasszuk el a döntést.

Csendes Péter: Akkor a Rendezési Tervet megnézzük és annak tudatában fogunk dönteni. Van még egy téma, amiről döntést kellene hozni. A Cserépfalu Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatát kellene elfogadni. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, javaslata, véleménye? Amennyiben nincs, aki egyetért a Javadalmazási Szabályzattal, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban részvevő képviselők száma 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

10/2022. (I.24.) számú képviselő-testületi határozat

Tárgy: Cserépfalu Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának elfogadása

Cserépfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő Cserépfalu Nonprofit Kft. „javadalmazási szabályzatát”, melyet a képviselő-testület

jóváhagyólag elfogad.

Felelős: Csendes Péter polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Van-e még valakinek indítványa, javaslata?

Kósik István: Akkor böllér fesztivál nem lesz az idén?

Csendes Péter: Hát a mostani vírus helyzetben nem lenne szerencsés megtartani.

Mivel más indítvány, javaslat nincs, a polgármester az ülést bezárja.

K.m.f.



Csendes Péter
polgármester



Farmosi Zoltán
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Kósik István



Mizser László

J E L E N L É T I Í V

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. január 24-én (hétfő) 17.00 órakor

tartandó ülésére

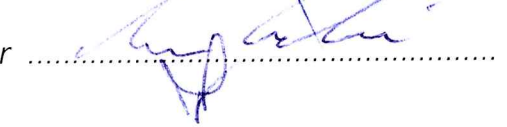
1. Csendes Péter

polgármester



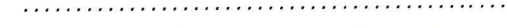
2. Mizser László

alpolgármester



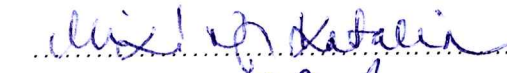
3. Kósik István

képviselő



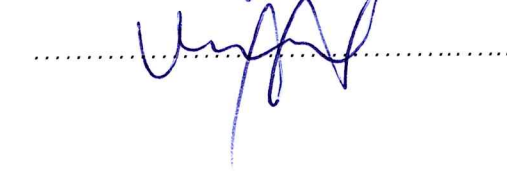
4. Mizserné Nagy H. Katalin

képviselő



5. Nagy József

képviselő



Tanácskozási joggal megjelent

Farmosi Zoltán

jegyző





Községi Önkormányzat *Polgármesterétől*
3413 Cserépfalu Kossuth u. 125.
Tel/fax: 49/423-132, 49/523-005
E-mail: polgarmester@cserepfalu.hu

MEGHÍVÓ

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. január 24-én (hétfő) 17.00 órai kezdettel
testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Közös Önkormányzati Hivatal

NAPIREND

<u>Tárgy</u>	<u>Előadó</u>
1. Polgármesteri, alpolgármesteri illetmény meghatározása	Farmosi Zoltán jegyző
2. Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása	Farmosi Zoltán jegyző
3. TOP-2.1.3-16-BO1-2019-00060 számú vízrendezés II. ütem projekthez közbeszerzési szakértői és műszaki ellenőri ajánlatok elfogadása	Csendes Péter polgármester
4. Tájékoztató folyamatban lévő pályázatokról	Csendes Péter polgármester
5. Indítványok, javaslatok	

Zárt ülés

6. Szociális kérelmek elbírálása	Farmosi Zoltán jegyző
----------------------------------	-----------------------

Az ügy fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok, esetleges elfoglaltságát kérem, előre jelezze.

Cserépfalu, 2022. január 18.


Csentes Péter
polgármester