

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 22-én tartott üléséről

Jelen vannak:

Csendes Péter	polgármester
Mizser László	alpolgármester
Kósik István	képviselő
Mizserné Nagy H. Katalin	képviselő
Nagy József	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:
Farmosi Zoltán jegyző

Csendes Péter: Szeretettel köszöntök mindenkit a mai testületi ülésen. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, mindenki jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kósik István és Mizserné Nagy H. Katalin képviselőtársakat javaslom. Aki egyetért a személyükkel, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül jegyzőkönyv hitelesítőknak Kósik István és Mizserné Nagy H. Katalin képviselőket jelöli ki.

Csendes Péter: A napirendi pontokat javaslom a meghívó szerint elfogadni. Aki egyetért ezzel, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Csapadékvíz elvezetés (záportározó) közbeszerzési eljárásáról döntés
Előadó: Csendes Péter
polgármester
2. Csapadékvíz elvezetés III. ütem vízgazdálkodás tervének elkészítéséhez tervező kiválasztása
Előadó: Farmosi Zoltán
jegyző
3. Indítványok, javaslatok

1. napirendi pont

Csapadékvíz elvezetés (záportározó) közbeszerzési eljárásáról döntés

Csendes Péter: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést mindenki megkapta. A Bíráló Bizottság javaslata alapján döntést kellene hozni a közbeszerzési eljárás eredményességéről. A legkedvezőbb ajánlatot egyébként az Innova Service Kft. tette, 173.920.517 Ft összeggel.

Farmosi Zoltán: Ismeri valaki a céget?

Csendes Péter: Én nem. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata a témával kapcsolatban? Ha egyetértetek azzal, hogy az „Árvízi kockázat csökkentése vízrendezés II. ütem tárgyú pályázat közbeszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítsuk, kézfeltartással jelezzétek.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

10/2023. (II.22.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: „Cserépfalu vízrendezés II.ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánítása

Cserépfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserépfalu vízrendezés II. ütem tárgyú közbeszerzési eljárás ügyében megtárgyalta a Bíráló Bizottság által előterjesztett döntési javaslatot.

A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslata alapján az *Árvízi kockázat csökkentése vízrendezés II. ütem*” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás) közbeszerzési eljárást (EKR azonosító szám: EKR000832252022):

eredményesnek nyilvánítja.

Jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **MÁTRAKÖZMŰ Mélyépítő Kft. (székhelye: 3231 Gyöngyössolymos, Mátrai utca 2.)** Ajánlattevő ajánlata a **Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen**, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában az **Innova Service Kft. (székhelye: 3580 Miskolc, Tiszaújváros, Örösi út 89.)** Ajánlattevőt hirdetjük ki nyertes ajánlattevőnek tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálási szempontja szerint Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-értéket tartalmazó érvényes ajánlatot. Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlat, igazolások és a kizáró okokra, továbbá a benyújtott nyilatkozatok vizsgálata alapján megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek, alkalmassági követelményeknek továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.

Jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában az **FK-RASZTER Építő Zrt. (székhelye: 3533 Miskolc, Felsőszinva utca 73.)** Ajánlattevőt hirdetjük ki második helyen álló ajánlattevőnek tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálási szempontja szerint Ajánlattevő nyújtotta be a második legjobb ár-értéket tartalmazó érvényes ajánlatot. Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlat, igazolások és a kizáró okokra, továbbá a benyújtott nyilatkozatok vizsgálata alapján megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek, alkalmassági követelményeknek továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.

Megállapítj, hogy a **Kbt. 81. § (5) bekezdés** alapján az alábbi ajánlatok nem kerültek bírálatra:

Ajánlattevő neve:	Székhelye:
HE-DO Építő Zrt.	1133 Budapest, Váci út 76.
Fortrans 2000 Kft.	3526 Miskolc, Szeles utca 46.
SZALON ÉPÍTŐ Fővállalkozó Szolgáltató Kft.	3300 Eger, Deák Ferenc út 39. földszint 1.
MENTO Környezetkultúra Kft.	3527 Miskolc, Besenyői út 26.
TENGELY-KÖZMŰ Fuvarozási és Közműépítő Kft.	3300 Eger, Kőlyuktető, hrsz: 0715/6.

Az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempontra figyelemmel megállapítjuk, hogy a jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában az **Innova Service Kft. (székhelye: 3580 Tiszaújváros, Örösi út 89.) Ajánlattevő tette a legjobb ár-értéket tartalmazó érvényes ajánlatot (1000 pont, értéke nettó 173.920.517,- Ft).**

Jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában az **Innova Service Kft. (székhelye: 3580 Tiszaújváros, Örösi út 89.)** ajánlattevőt hirdetjük ki nyertes ajánlattevőként és vele a szerződéskötési moratórium leteltét követően a szerződést megkötjük.

A Képviselőtestület utasítja a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Határidő: 10 nap

Felelős: Csendes Péter polgármester

2. napirendi pont

Csapadékvízvezetés III. ütem vízgazdálkodási tervének elkészítéséhez tervező kiválasztása

Csendes Péter: Mindenki megkapta a témával kapcsolatban beérkezett árajánlatokat. A három ajánlat közül a VITUKI Kft. adta a legkedvezőbbet, bruttó 1.016.000 Ft összeggel. Bízom benne, hogy hasznos lesz, hogy vízgazdálkodási terv is készül.

Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata?: Amennyiben, nincs, aki egyetért azzal, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó VITUKI Kft-t válasszuk a vízgazdálkodási terv elkészítésére, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

11/2023.(II.22.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: TOP Plusz-1.2.1-21-BO1-2022-00058 azonosító számú projekt keretében Cserépfalu község integrált települési vízgazdálkodási tervének elkészítéséhez tervező kiválasztása

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete meg tárgyalta a polgármester előterjesztését a TOP Plusz-1.2.1-21-BO1-2022-00058 azonosító számú projekt keretében

Cserépfalu község integrált települési vízgazdálkodási tervének elkészítésére beérkezett ajánlatokat.

A képviselőtestület megállapítja, hogy a projekt terveinek elkészítésére ajánlat érkezett be, az alábbi összegekkel:

1. VITUKI Hungary Mérnökiroda Kft. – 1113 Bp. Ábel J. u. 3.fsz.1.	bruttó 1.016.000 Ft
2. MENDIKÁS Mérnöki Kft. -3525 Miskolc, Kazinczy u.28.	bruttó 2.540.000 Ft
3. Aqua & Pharma Kft. – 3553 Kistokaj, Jókai Mór u. 9.	bruttó 2.286.000 Ft

A képviselőtestület a beérkezett ajánlatok közül a VITUKI Hungary Mérnöki Iroda Kft. által adott legkedvezőbb ajánlatot fogadja el bruttó 1.016.000 Ft összeggel.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes céggel a vállalkozói szerződést megkösse.

Határidő: 15 nap

Felelős: Csendes Péter polgármester

3. napirendi pont

Indítványok, javaslatok

Csendes Péter: A tegnapi napon jött egy elővásárlási jogról lemondási nyilatkozat a 153/2/A hrsz-ú közterületről nyíló pincével kapcsolatban. Úgy gondolom, hogy nekünk nincs rá szükségünk, úgyhogy lemondhatunk az elővásárlási jogunkról. Van-e valakinek más véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, aki egyetért azzal, hogy lemondjunk a 153/2/A hrsz-ú pince elővásárlási jogáról, kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

12/2023. (II.22.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Elővásárlási jogról lemondás

Cserépfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében Roszkos László 3400 Mezőkövesd, Rozmaring u. 27. szám alatti lakos kérelmét a tulajdonát képező 153/2/A.hrsz-ú „közterületről nyíló pince” tulajdonjogával kapcsolatos elővásárlási jog nyilatkozatról.

A Képviselőtestület, mint önkormányzati elővásárlási jogosult a fent érintett pince tulajdoni illetőségének elővásárlási jogáról lemond.

Határidő: azonnal

Felelős: Csendes Péter polgármester

Csendes Péter: Szintén most érkezett egy önkormányzati külterületi ingatlan vásárlására ajánlatkérés Turi Ágnes cserépfalui lakos részéről.

Szeretne vásárolni a 0168/9 hrsz-ú külterületi ingatlant az önkormányzattól, aminek térmértéke 1757 m2. Szerintetek eladjuk, és ha igen, milyen áron?

Nagy József: Mint a legutóbbit, 300 Ft/m2.

Csendes Péter: Van-e valakinek más javaslata, véleménye? Amennyiben nincs, aki egyetért azzal, hogy eladjuk a 0168/9 hrsz-ú külterületi ingatlant 300 Ft/m2-es áron, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

13/2023.(II.22.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő 0168/9 hrsz-ú külterületi ingatlan eladása

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében az Önkormányzat tulajdonában lévő Cserépfalu 0168/9 hrsz-ú külterületi ingatlan megvételére igényt benyújtó Turi Ágnes cserépfalui lakos kérelmét.

A képviselő-testület úgy határozott, hogy az önkormányzati vagyon-nyilvántartásban, forgalomképes ingatlanként nyilvántartott 0168/9 hrsz-ú, összesen 1757 m² térmértékű ingatlant 300 ft/m²-es áron

eladja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, az adásvételi szerződés lebonyolításával.

Felelős: Csendes Péter polgármester

Határidő: azonnal

Csendes Péter: Van-e valakinek indítványa, javaslata?

Mivel más indítvány, javaslat nincs, a polgármester az ülést bezárja.



Csendes Péter
polgármester

K.m.f.



Famosi Zoltán
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Kósik István



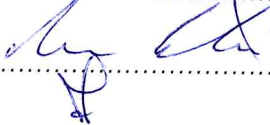
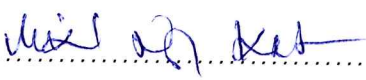
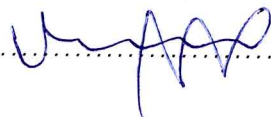
Mizserné Nagy H. Katalin

J E L E N L É T I Í V

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. február 22-én (szerda) 10.00 órakor

tartandó ülésére

- | | | |
|-----------------------------|----------------|---|
| 1. Csendes Péter | polgármester |  |
| 2. Mizser László | alpolgármester |  |
| 3. Kósik István | képviselő | |
| 4. Mizserné Nagy H. Katalin | képviselő |  |
| 5. Nagy József | képviselő |  |

Tanácskozási joggal megjelent

Farmosi Zoltán	jegyző	
----------------	--------	--



Községi Önkormányzat *Polgármesterétől*
3413 Cserépfalu Kossuth u. 125.
Tel/fax: 49/423-132, 49/523-005
E-mail: polgarmester@cserepfalu.hu

MEGHÍVÓ

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. február 22-én (szerda) 10.00 órai kezdettel
rendkívüli testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Közös Önkormányzati Hivatal

NAPIREND

<u>Tárgy</u>	<u>Előadó</u>
1. Csapadékvíz elvezetés (záportározó) közbeszerzési eljárásáról döntés	Csendes Péter polgármester
2. Csapadékvíz elvezetés III. ütem vízgazdálkodási tervének elkészítéséhez tervező kiválasztása	Farmosi Zoltán jegyző
3. Indítványok, javaslatok	

Az ügy fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok, esetleges elfoglaltságát kérem, előre jelezze.

Cserépfalu, 2023. február 21.



Csendes Péter
polgármester