

# Cserépfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (IX. 25.) önkormányzati rendelete

## a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról

Cserépfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában, a 88. § (4) bekezdés c) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. §-ban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya véleményének kikérésével, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Önkormányzat állásfoglalását kikérve a következőket rendeli el:

### 1. Értelmező rendelkezések

#### 1. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *ingatlanhasználó*: az ingatlan tulajdonosa, birtokosa, vagy kezelője, valamint a társasház
- b) *járda*: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 1. számú függelék I. b) pontja szerinti járda;
- c) *közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja szerinti közterület;
- d) *települési hulladék*: a hulladékról szóló törvény szerinti települési hulladék;
- e) *zöldterület*: növényzettel borított közterület, különösen a közterek és közparkok;

### 2. A közterületek tisztán tartása

#### 2. §

(1) A települési környezet tisztaságának biztosítása érdekében Cserépfalu Község Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat) háruló köztisztasági feladatok ellátásához – az e rendeletben foglaltak szerint – mindenki köteles hozzájárulni.

(2) Mindenki köteles tartózkodni a közterületek – különösen a zöldterületek – szennyezését vagy károsítását eredményező tevékenységtől, illetve magatartástól.

#### 3. §

A közterületek tisztán tartása, a közparkok ápolása és gyommentesítése, a közterületi parkok, parkolók, parkoló gépkocsik által elzárt területek, közintézmények előtti járdák és helyi közutak síkosság mentesítése, valamint a hó eltakarítása az Önkormányzat feladata.

#### 4. §

(1) Az ingatlanhasználó köteles

- a) az ingatlan előtti – úszótelek esetén az ingatlan körüli – járdát, járda hiányában egy méter széles területsávot, valamint a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területét gondozni, tisztán tartani, hulladék- és gyommentesíteni, a burkolt területeket síkosság-mentesíteni, valamint a havat eltakarítani;
- b) az ingatlan előtti nyílt árkot és ennek műtárgyait tisztán tartani, hulladék- és gyommentesíteni, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagokat és a hulladékot eltávolítani.

(2) Amennyiben az ingatlant több közterület határolja, akkor az (1) bekezdésben rögzített kötelezettség az ingatlanhasználót valamennyi, az ingatlannal határos közterület irányában terheli.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben rögzített kötelezettség az üresen álló ingatlan tulajdonosát is terheli.

(4) Az ingatlanhasználónak a közterület tisztán tartása során keletkező hulladékot a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére rendszeresített hulladékgyűjtő edényben kell elhelyeznie.

### **5. §**

Az ingatlanhasználó köteles az ingatlanról a járda és az úttest fölé nyúló, a gyalogos- illetve a közúti forgalom biztonságát, és az elektromos légvezetékeket veszélyeztető és a közúti tábla láthatóságát zavaró ágakat eltávolítani, és a nyesevéket elszállítani.

### **6. §**

Az üzlet vagy szolgáltató egység üzemeltetője a 4. §-ban foglaltakon túl az ingatlan területén lévő, közforgalom számára megnyitott magánutak, illetve parkolóhelyek tisztán tartásáról is köteles gondoskodni.

### **7. §**

A közterületen állat által okozott szennyeződés eltávolításáról az állat felügyeletét ellátó, ennek hiányában az állat tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.

### **8. §**

(1) A csapadékelvezető árokba tilos szennyezett vizet, valamint eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot belevezetni.

(2) A csapadékvizet az ingatlanokról a közterületre, közútra, járdára vezetni tilos.

## **3. Hó- és síkosság - mentesítés**

### **9. §**

(1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlana előtti, melletti közterület hó eltakarítását és síkosság mentesítését reggel 07.00 óráig, illetve azt követően szükség esetén naponta több alkalommal elvégezni.

(2) A síkosság elleni védekezéshez környezetkímélő anyagok, különösen durva szemcséjű homok, homokkal kevert fűrészpor, forgács használható.

(3) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

#### **4. Anyagok szállításából és mezőgazdasági művelésből adódó szennyeződés eltávolítása**

##### **10. §**

(1) Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki, csepegés ne keletkezzen. Könnyen kihulló anyag (pl.: homok, murva, salak, papír stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

(2) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, közútra történő felhajtás és szállítás során a közterület beszennyeződik, annak feltakarításáról a szennyeződés előidézője, a jármű üzemeltetője, üzemeltetője köteles haladéktalanul gondoskodni, és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

##### **11. §**

(1) A mezőgazdasági célra használt területek művelését az ingatlan tulajdonosa köteles úgy végezni, hogy az ne eredményezze a közterületek szennyeződését.

(2) Amennyiben a mezőgazdasági célra használt területek művelése a közterület szennyeződésével jár, a szennyeződés előidézője köteles azt haladéktalanul eltávolítani, és a közterületet a szennyeződéstől maradéktalanul megtisztítani és az eredeti állapotot helyreállítani.

(3) A mezőgazdasági területek művelése során tilos minden olyan tevékenység, amely az árkokat eltömíti, a csapadékvíz zavartalan elfolyását megakadályozza, és azt eredményezi, hogy a víz a közútra kifolyjon.

#### **5. Az elhagyott hulladék felszámolása**

##### **12. §**

Amennyiben a közterületen engedély nélkül hulladékot lerakó, vagy elhagyó személy az arra irányuló felszólításban foglalt határidő alatt saját költségén nem gondoskodik a hulladék eltávolításáról és a területben keletkezett károk helyreállításáról, az Önkormányzat a kötelezett költségére és felelőségére gondoskodik a felszólításban foglaltak teljesítéséről.

#### **6. Építéssel, bontással összefüggő köztisztasági feladatok**

##### **13. §**

(1) Az építési területen és az építés közvetlen környékén a szennyezést okozó - köteles biztosítani a tisztaságot, gondoskodni az úttestre, járdára való sárfelhordás, egyéb szennyezés folyamatos megszüntetéséről.

(2) Építési, bontási, felújítási tevékenységet úgy kell végezni, hogy az annak során keletkezett hulladék, kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetését és a közlekedést ne akadályozza, valamint a növényzetet ne károsítsa.

## 7. A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése, jogkövetkezmények

### 14. §

(1) A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a Cserépfalui Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjére (a továbbiakban: Jegyző) ruházza át. A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntések végrehajtását a Jegyző fogatosítja.

(2) A köztisztasággal kapcsolatos, jelen rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítését a Jegyző – szükség esetén az érintett hatóságok bevonásával – ellenőrzi.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértésének minősül, ha a természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet a rendelet 3-9. §-okban meghatározott kötelezettségek teljesítését elmulasztja, vagy a körülírt tilalmakat megszegi, és ezen magatartása nem minősül szabálysértésnek vagy bűncselekménynek.

(4) A rendeletben foglalt szabályok megsértése esetén Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 4/2017. (III. 14.) önkormányzati rendeletében foglaltak az irányadóak.

## 8. Záró rendelkezések

### 15. §

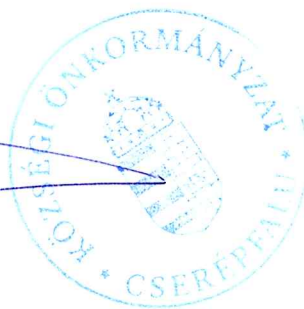
Hatályát veszti a köztisztaságról szóló 5/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet.

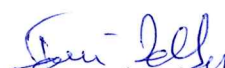
### 16. §

Ez a rendelet 2023. október 1-jén lép hatályba.

Cserépfalu, 2023. szeptember 25.

  
Csenedes Péter  
polgármester



  
Famosi Zoltán  
jegyző