

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 4-én tartott üléséről

Jelen vannak:

Csendes Péter	polgármester
Mizser László	alpolgármester
Kósik István	képviselő
Mizserné Nagy H. Katalin	képviselő
Nagy József	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:
Farmosi Zoltán jegyző

Csendes Péter: Szeretettel köszöntök mindenkit a mai testületi ülésen. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, mindenki jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Nagy József és Mizser László képviselőtársakat javaslom. Aki egyetért a személyükkel, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül jegyzőkönyv hitelesítőknak Nagy József és Mizser László képviselőket jelöli ki.

Csendes Péter: A napirendi pontokat javaslom a meghívó szerint elfogadni. Aki egyetért ezzel, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Helyi adórendelet alkotása
Előadó: Farmosi Zoltán jegyző
Nagy József ÜPB elnök
2. Önkormányzati rendeletek módosítása (szociális étkezési rendelet, közterület elnevezéséről szóló rendelet)
Előadó: Farmosi Zoltán jegyző
Nagy József ÜPB elnök
3. 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Csendes Péter polgármester
4. Szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról döntése
Előadó: Csendes Péter polgármester
5. Indítványok, javaslatok

1. napirendi pont

Helyi adórendelet alkotása

Csendes Péter: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést mindenki megkapta. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a témát, így átadom a szót a bizottság elnökének

Nagy József: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a beterjesztett helyi adórendelet-tervezetet, melyet azzal a módosítással javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra, hogy az 1. fejezet 1. §. d). pontját és az 5. fejezet 9-10.§-ában szereplő építményadóval kapcsolatos rendelkezéseket töröljük.

Csendes Péter: Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata a témával kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem a képviselőtársakat, hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja az új helyi adórendelet az ÜPB által javasolt módosítások figyelembe vételével.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja

Cserépfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (IV. 4.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Cserépfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el

1. Általános rendelkezések

1. §

Az önkormányzat illetékességi területén határozatlan időre az alábbi helyi adókat állapítja meg:

- a) helyi iparűzési adó
- b) idegenforgalmi adó
- c) magánszemélyek kommunális adója

2. §

A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló törvényben és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban Htv.) foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

2. Helyi iparűzési adó

3. §

Az adó mértéke: Az iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. szerinti adóalap 2 %-a.

3. Idegenforgalmi adó

4. §

(1) Adó alapja: A megkezdett vendégéjszakák száma

(2) Adó mértéke: Az adó mértéke személyenként és vendég éjszakánként 300 Ft

4. Magánszemélyek kommunális adója

5. §

(1) Az adó mértéke: Az adó mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként:

- a) lakás után 16.000 Ft/év
- b) lakásbérleti jog 16.000 Ft/év
- c) nem lakás céljára szolgáló épület után 1.000 Ft/év

(2) Adómentesség, adókedvezmény

- a) Új lakás a használatbavételi engedély kiadását követő 2 évig adómentes.
- b) Mentés az adókötelezettség alól az a magánszemély aki nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik, továbbá a telek
- c) A településen lakóhellyel rendelkező ingatlantulajdonosok az adómérték 70%-os kedvezményében részesülnek.
- d) A településen lakóhellyel rendelkező egyedül élő 70 éven felüli ingatlantulajdonosok a (c)bekezdésben meghatározott adómérték kedvezményén felül további 50 %-os adókedvezményében részesülnek.
- e) Kiskorú gyermekét vagy gyermekeit egyedül nevelő ingatlantulajdonos az adó megfizetése alól mentesül.
- f) A zártkertekben lévő lakóépületek tulajdonosai a 5. § (1) bekezdés. a) pontjában szereplő adómértékéből 4000 Ft kedvezményben részesülnek.

5. Záró rendelkezések

6. §

(1) Ez a rendelet 2023. május 5. napján lép hatályba

(2) Hatályát veszti: a Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 14/2014. (XI. 24.) önkormányzati rendelete

Csendes Péter
polgármester

Farmosi Zoltán
jegyző

2. napirendi pont

Önkormányzati rendeletek módosítása (szociális étkezési térítési és közterületek elnevezése)

Csendes Péter: A rendelet-módosításokkal kapcsolatban is kimentek az előterjesztések. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság szintén tárgyalta a rendelet-tervezeteket, így átadom a szót a bizottság elnökének.

Nagy József: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a két rendelet-tervezetet és azokat a beterjesztett tervezet szerint javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Csendes Péter: Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata a rendelet-tervezetekkel kapcsolatban. Amennyiben nincs, először a szociális étkezési térítési díjak megállapításáról szóló rendeletről döntsünk. Aki egyetért ezen rendelet módosításával, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Cserépfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (IV. 4.)
önkormányzati rendelete**

**a szociális étkezés térítési díjának megállapításáról szóló 15/2022.(XII.14.) rendelet
módosításáról**

Cserépfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésének a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIV. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szociális étkezés térítési díjának megállapításáról szóló 15/2022. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A személyi térítési díjból nyújtott kedvezményeket a 2. melléklet tartalmazza”

(2) A szociális étkezés térítési díjának megállapításáról szóló 15/2022. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) az intézményi térítési díj az ÁFÁ-t nem tartalmazza”

2. §

(1) A szociális étkezés térítési díjának megállapításáról szóló 15/2022. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A szociális étkezés térítési díjának megállapításáról szóló 15/2022. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2023. április 5-én lép hatályba.

Csendes Péter sk.
polgármester

Farmosi Zoltán sk.
jegyző

1.számú melléklet

a Cserépfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2022.(XII. 14.) önkormányzati rendelethez
Intézményi térítési díj

Intézményi térítési díj összege: 866 Ft/fő/nap

Szállítás térítésmentes.

2. számú. melléklet

a Cserépfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2022.(XII.14.) önkormányzati rendelethez

Étkeztetés személyi térítési díjkedvezmények

(A személyi térítési díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák)

Személyi térítési díj (Ft/fő/nap)			
Jövedelemhatár			
tól	ig	Fizetendő térítési díj	Kedvezmény mértéke (%)
0	150.000 Ft	630 Ft	27,2
150.001 Ft		866 Ft	0

Csendes Péter: Aki a közterületek elnevezéséről szóló rendelet módosításával egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Cserépfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (IV. 4.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezése, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapításáról szóló 9/2014 (IX.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Cserépfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 143. § (3) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. §

A Közterületek elnevezése, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás című Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2014(IX.16..) önkormányzati rendelete 1/I. § 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. A házszámozási eljárásokra egyebekben az általános közigazgatási rendtartásról

szóló 2016. évi CL törvény előírásait kell alkalmazni."

2. §

Ez a rendelet 2023. április 5-én lép hatályba.

Csendes Péter sk.
polgármester

Farmosi Zoltán sk.
jegyző

3. napirendi pont

2023. évi közbeszerzési terv elfogadása

Csendes Péter: A közbeszerzési terv 2023. évi tervezete is kiment a képviselőtársak részére. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, véleménye, javaslata?
Jegyző úr kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Farmosi Zoltán: Törvénybeli kötelezettség, hogy március 31-ig kell elfogadni a közbeszerzési tervet. A vízrendezési pályázat II. ütemű pályázatot közbeszerzése szerepel a tervezetben.

Csendes Péter: Majd lesz még a vízvezetés III. ütem közbeszerzése is.

Farmosi Zoltán: Egyelőre ez az egy közbeszerzés van ebben az évben, de ha esetleg év közben változás lenne, akkor lehet még módosítani a tervet.

Csendes Péter: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, javallat? Amennyiben nincs, aki egyetért a közbeszerzési tervvel, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

14/2023. (IV.04.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása

Cserépfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a alapján az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező Cserépfalu Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csendes Péter polgármester

1. sz. melléklet

Cserépfalu Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya	A beszerzés tervezett értéke	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	CPV kód
I. Árubeszerzés	-	-	-	-	-

III. Szolgáltatás-megrendelés	-	-	-	-	-

4. napirendi pont

Szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról döntés

Csendes Péter: A pályázati kiírást és a határozati javaslatot mindenki megkapta. 94 m3 szociális célú tűzifára lehet pályázni, de ez nem azt jelenti, hogy ezt a mennyiséget meg is kapjuk. Van-e valakinek kérdése, véleménye? Amennyiben nincs, aki egyetért azzal, hogy a 2023. évre is benyújtsuk pályázatunkat a szociális célú tűzifára, kérem kézfeltartással jelezzétek.

Szavazásban résztvevő képviselők száma: 5 fő

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

15/2023.(IV.04.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Szociális célú tűzifa pályázat benyújtása

Cserépfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja szerint **A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása** jogcímen, a belügyminiszter által kiírt pályázat alapján szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódóan

94 erdei m3 mennyiségű keménylombos tűzifa

vásárláshoz támogatási igényt nyújt be.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a pályázati kiírásban előírt feltételeket vállalja, a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér, valamint a támogatás igénybevételéhez szükséges (2000 Ft/erdei m3 + Áfa x 94 erdei m3)

238.760 Ft összegű önerőt biztosítja a 2023. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2023. április 28.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont

Indítványok, javaslatok

Csendes Péter: Van-e valakinek indítványa, javaslata?

Mizsérné Nagy Henrietta Katalin: Szeretném javasolni, hogy a következő ülés alkalmával módosítsuk a szociális rendeletünk születési támogatási részét, azon belül is a 2 éves állandó lakcím meglétének feltételét el kellene törölni, de akár az 1 főre jutó jövedelemhatárt is megemelni.

Csendes Péter: Mi a véleményetek erről?

Nagy József: Szerintem sem kellene a 2 évet feltételként benne hagyni. Ezzel biztos nem élnék vissza a családok.

Mizser László: Nem gondolom én sem.

Csendes Péter: Akkor a következő ülésre ki kell dolgozni a feltételeket és be kellene terjesztetni a szociális rendelet módosítását.

Van-e még indítvány, javaslat?

Farmosi Zoltán: Nekem még lenne. Szeretném tájékoztatni a képviselőket, hogy 2021 októberben elfogadta a képviselő-testület, hogy a kistelepülések rendezési terv pályázatára benyújtja igényét, amire kaptunk is 3 millió forintot, ezt idén december 31-ig meg kellene csináltatni, mert különben vissza kell fizetni a pályázati pénzt. Nyilván 3 millió forintból nem lehet megcsináltatni. Próbáltuk azt is, hogy közösen Bükkzsérccel együtt megbízni egy építésszel, aki megcsinálná mindkét településre vonatkozóan a rendezési tervet, de ez sem sikerült.

Csendes Péter: A bükkzsércei polgármester mondta, hogy neki van kapcsolata, és ha több településnek kell majd készíteni rendezési tervet, akkor olcsóbban tudja vállalni, mert én Sáth Péterrel beszéltem, de ő nem vállalta, meg más sem. De aztán kiderült, hogy az az építész sem vállalta, akit ő javasolt.

Farmosi Zoltán: Én időközben kértem ajánlatokat, az egyik 7,5 millióért vállalta volna, Sáth Péter pedig 3,6 millió forintért csak Cserépfalura vonatkozóan, de az esetlegesen felmerülő szakági, építészeti dolgok nincsenek benne, ami még plusz költséget jelentenek.

Csendes Péter: Igen ezek jóval magasabb árak, mint amit kaptunk erre, viszont a rendezési tervet jó lenne módosítani.

Farmosi Zoltán: Akkor azt hamarosan el kell dönteni, hogy visszaadjuk a pénzt, vagy az önkormányzat költségvetéséből a különbözetet vállaljuk.

Csendes Péter: Igen, ez így van. Saját erőből ezt nem tudjuk megcsinálni.

Kósik István: Mit takar a pályázat?

Farmosi Zoltán: Új rendezési tervet kellene készíteni. Aminek az elkészítési ideje majdnem 1 év.

Csendes Péter: Előzőleg meg kellene beszélni, hogy mik az elképzelések, lehetőségek.

Mivel más indítvány javaslat nincs, a polgármester az ülést bezárja.

K.m.f.


Csentes Péter
polgármester


Farmosi Zoltán
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Nagy József

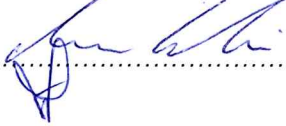
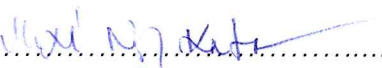

Mizser László

J E L E N L É T I Í V

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. április 4-én (keddd) 16.30 órakor

tartandó ülésére

1. Csendes Péter	polgármester	
2. Mizser László	alpolgármester	
3. Kósik István	képviselő	
4 . Mizserné Nagy H. Katalin	képviselő	
5 . Nagy József	képviselő	

Tanácskozási joggal megjelent

Farmosi Zoltán

jegyző





Községi Önkormányzat Polgármesterétől
3413 Cserépfalu Kossuth u. 125.
Tel/fax: 49/423-132, 49/523-005
E-mail: polgarmester@cserepfalu.hu

MEGHÍVÓ

Cserépfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. április 4-én (kedd) 16.30 órai kezdettel
testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Közös Önkormányzati Hivatal

NAPIREND

Tárgy

1. Helyi adórendelet alkotása
2. Önkormányzati rendeletek módosítása
3. 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása
4. Szociális célú tűzifa pályázathoz csatlakozás
5. Indítványok, javaslatok

Előadó

Farmosi Zoltán
jegyző
Nagy József
ÜPB elnök
Farmosi Zoltán
jegyző
Nagy József
ÜPB elnök
Csendes Péter
polgármester
Csendes Péter
polgármester

Az ügy fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok, esetleges elfoglaltságát kérem, előre jelezze.

Cserépfalu, 2023. március 28.



Cs. P. sk.
polgármester