

H I R D E T M É N Y

Alulírott Bányai Béla, mint a **10-700650** számú tulajdonosi közösség közös képviselője a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban Vtv.) 12. § (13) és (14) pontja alapján, a Heves megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Földművelésügyi Osztály, mint illetékes vadászati hatóság, a HE/FMO/1719-2/2016. számú, 2016. július 20. napján jogerőre emelkedett határozatával kijelölt 10-700650-203. kódszámú vadgazdálkodási célú vadászterülethez kapcsolódóan földtulajdonosi gyűlést hívok össze.

A földtulajdonosi gyűlés helye: **EGGERERDŐ Zrt. központi tárgyaló (3300 Eger, Kossuth L. u. 18.)**
A földtulajdonosi gyűlés időpontja: **2025.06.26. 9:00 óra, a gyűlés regisztrációval kezdődik**

Napirendek:

1. A földtulajdonosi gyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyvvezetőjének és hitelesítőjének megválasztása
2. 2024. évi pénzügyi beszámoló
3. 2025. évi pénzügyi terv
4. Egyebek

A 10-700650-203. kódszámú vadászterület becsült kiterjedése: 21.876 ha.

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve ezen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. Amennyiben a földtulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, úgy a képviselőjének adott meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III.2.) FM rendelettel, valamint a Vhr. 15. sz. mellékletében meghatározott adattartalomnak, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően is. Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonnevelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

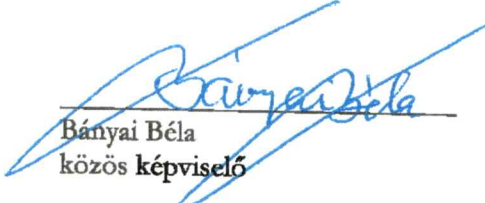
Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra és azok érvényességét a jegyzőkönyv felvétele során nem lehet egyértelműen meghatározni, az adott földterületre

vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni. Több azonos tárgyú és ugyanarra az ingatlanra vonatkozó formailag helyes meghatalmazás esetén, amennyiben különböző személyek, mint meghatalmazottak részére kerültek kiállításra a meghatalmazások – és az időben utoljára kiállított meghatalmazás nem tartalmazza azt, hogy a meghatalmazó minden korábbi, azonos tárgykörben kiadott meghatalmazását visszavonja -, akkor, miután nem állapítható meg egyértelműen a meghatalmazott személye, ezen meghatalmazásokat is érvénytelennek kell tekinteni.

A közös képviselő a jelen Hirdetményt a vadászati hatóság és minden vadászterülettel érintett település önkormányzatának hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon a gyűlést megelőző legalább harminc napra közzéteszi azzal, hogy a Hirdetményt a gyűlést megelőző napig kell kifüggesztve tartani, valamint a kifüggesztés és e levétel napja nem számít bele a harminc napba. A jelen Hirdetmény hirdetőtáblán történő kifüggesztése a vadászati hatóság és minden érintett település önkormányzatánál azonos napon, azonos tartalommal történik meg. A jelen Hirdetmény kifüggesztésének időtartama a vadászati hatóság, valamint az érintett település önkormányzata(i) részéről igazolást nyer.

Jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képezi a vadászterületre vonatkozó térképi megjelölés és határleírás is.

Kelt: Eger, 2025. május 19.


Bányai Béla
közös képviselő

Kifüggesztés helye:

Cserépfalui Közös Önkormányzat Hivatal, Cserépfalu

Kifüggesztés dátuma:

2025.05.22.

Levétel dátuma:

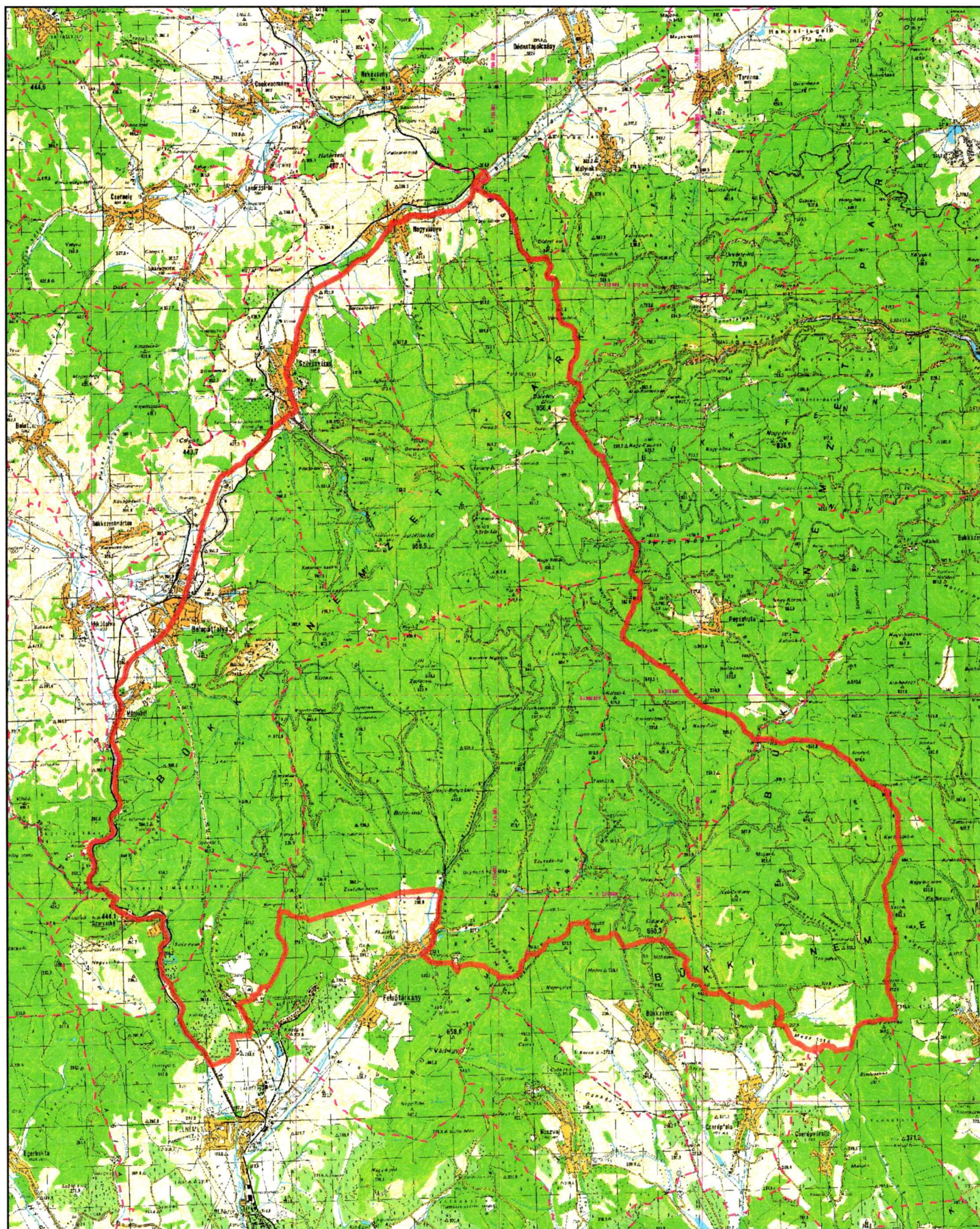
2025.06.25.

Határleírás 10-700650-203

Kiindulási pont az almári telkek déli oldalán haladó földút és a 25-ös főút találkozási pontja. A közúton É felé Szarvaskőn és Nagyvisnyón át BAZ megye határáig. A megyehatáron K-i, majd D-i irányba a Bánya-hegyig. A Bánya-hegytől a Bükkzsérc-Répáshuza község határon fut D-nek a nagy Pazsag-lápán végig a Hór-völgyig. Innen a Cserépfalu – Kisgyőr község határon a Miklós lúgáig D-k-i, majd D-i irányba a Cserépfalu – Kács község határon a Farkas-kőig. Onnan Ny-ra a Cserépfalu – Cserépváralja község határon a Cserépfalu 65 erdőtag határáig (Cserépfalu 65 C erdő rész). Itt Ny-ra fordulva az erdőtag határán a Cserépfalu 74 A erdőtag határáig, majd azt ÉNY-ra megkerülve a taghatáron a Cserépfalu község határára. Innen NY-i irányba a Cserépfalu 089/a hrsz D-i határvonalán a Cserépfalu 70 C erdő rész D-i vonalán lévő gerincig. A gerincen NY-ra fordulva, majd azon haladva le a vízfolyást keresztezve az erdészeti aszfaltozott útig. Az úton haladva É felé az Anna-néni setét völgyéig. Onnan É-ra a Setét – völgyön, majd az Ókörút-völgyön a Hór-völgyig, itt a közúton északi irányba a Kisodor-lápáig. A lápán nyugati irányba a Kisodor-kúton keresztül a Cserépfalu 35D és 35F erdő részek határán a lápa tetején futó földútig, majd ezen az úton (Cserépfalu 35D és 35E erdő részek, majd a Cserépfalu 34D és 35E erdő részek határa) északi irányba a Bükkzsérc-Cserépfalu község határon futó erdészeti útig. A község határon futó erdészeti úton északnak a Bükkzsérc 49C és 49D erdő részek határán lévő lápán nyugatra a Török-rétig, majd a rétről nyugatra a Zsilíbes-völgyön a Bükkzsérc-Völgyfő erdészeti aszfaltútig. Innen É-ra az erdészeti aszfaltozott úton az Eregető lápáig, majd felfelé a Török útig. A Török útról a 193 C északi oldala, tovább a 198 E, 193 A erdő részek lettek majd oldalán és utána 194B északi oldalán elérve a Táltos Hotel déli kerítés sarkát. A kövesútról a piros kereszt turistaúton (tanösvény) északnyugati irányba a villanyvezeték nyíladekáig. A nyíladekon nyugatnak a dolomitbányai útig, valamint az aszfalt úton Felsőtárkány belterületig. Azt elhagyva a 061 hrsz-ú úton É-felé, arról Ny felé a 062/1, 056/1 hrsz-ú legelők északi határa, tovább Ny felé a 055 hrsz-ú földút a Bő völgyi patakig.

Ezután a 046, 045/1, 038/23, 037/2, 028 helyrajzi számú területek északi határvonala (végig az erdő szélén). Ezt követően a Malom-hegy és a Tűzköves orom közötti nyereg, illetve az azon futó út (a 028 hrsz-ú legelő É-Ny-i sarkából indul) mely levezet a Mész völgyi patakhoz. A patak túlsó oldalán indul Felső Nyergeskő lápa, ami tart Ny felé Eger és Felsőtárkány közigazgatási területét elválasztó földútig (jelzett turista út - piros kereszt). E találkozási ponttól D felé addig haladunk, amíg a földút és a turista út elválik egymástól. E ponton indul D-Ny felé egy földút a meddőhányó irányába és el is éri azt. Innen a meddőhányó tetején futó bányaut, ami elvezet a bánya D-Ny-i részén fellelhető elhagyott épületekig, illetve a Bervavölgyi útig. Ezen D felé addig, amíg jobb oldalon megszűnik az erdő. Itt NY-i irányba (a 25-ös főút irányába) induló földút a zárt kertekig, majd innen a völgyi földúton előbb D-i irányban az almári telkek keleti oldalán, majd NY-i irányban az almári telkek déli oldalán az említett főútig, a kiindulási pontig.

A 700650 kódszámú vadgazdálkodási egység határvonala



Készült: 2018.09.04

0 2 4 6 8 Km

ORSZÁGOS VADGAZDÁLKODÁSI ADATTÁR
SZIE Vadvilág Megőrzési Intézet
Gödöllő, 2018
© HM Térképészeti Kht. 2006



--- Külsőterület határok
Vadgazdálkodási egységek határvonala